



 **HEM IMMOBILIER**

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

**VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem**

**440 000 €**



### **Plain-pied 4 chambres**

**Réf. : 2243**

En Exclusivité ! Hem secteur la Vallée, maison de plain-pied d'une surface de 124m<sup>2</sup> loi carrez composée d'un hall d'entrée, cuisine équipée, séjour en L avec baie vitrée sur le jardin, buanderie, salle de douche, wc séparés, 4 chambres. Nombreux rangements, garage 2 voitures et stationnement privé devant la maison.

Terrasse sud. Très beau jardin de 600m<sup>2</sup> environ sans vis à vis.

A découvrir sans tarder !

Honoraires d'agence forfaitaires 15 000 € à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeurs 425 000 €  
HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 4 | Surface : 124m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.hem-immobilier.fr](http://www.hem-immobilier.fr)