



 **HEM IMMOBILIER**

13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

389 000 €



Maison semi-individuelle avec garage

Réf. : 2266

Secteur Beaumont - Coup de coeur pour cette maison semi-individuelle de 1985 entièrement rénovée et décorée avec goût développant 97m² habitables et 130m² utiles.

Au rez de chaussée : Hall d'entrée avec vestiaire et pièce de vie lumineuse de 37m² équipée d'une cuisine moderne.

Au premier étage : 3 chambres parquetées, un bureau, une salle de bains avec WC et une salle de douche récente.

4ème chambre mansardée dans les combles.

Un garage, une buanderie et une vraie cave à vin complètent ce bien.

Terrasse, Jardin bien orienté sans vis à vis et dépendance.

Honoraires d'agence inclus 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 4 | Surface : 97m²

Retrouvez toutes nos offres sur
www.hem-immobilier.fr