



HEM IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

790 000 €



Maison individuelle 6 chambres

Réf. : 2273

En Exclusivité ! Pépîte idéalement placée en fond d'allée privée.

Superbe construction individuelle offrant 205m² habitables sur une parcelle de 800m².

Au rez-de chaussée : Hall d'entrée avec vestiaire, pièce de vie très lumineuse de 46m², cheminée insert, cuisine moderne toute équipée de 21m², cellier aménagé et bureau (ou chambre) de 14m².

A l'étage : 4 chambres d'enfants non mansardées de 13,5m², une salle de douche et une suite parentale de 34m² comprenant une grande chambre, un dressing et une salle de bains avec douche et baignoire. Nombreux rangement - 2 wc.

Jardin arboré exposé sud.

Un garage de 43m², un carport et un parking privé pour 6 voitures complètent ce bien.

Prestations haut de gamme. Etat exceptionnel ! Rare sur le secteur.

Honoraires d'agence inclus forfaitaires de 15 000 € TTC à la charge de l'acquéreur soit 1,95%

Uniquement chez HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 6 | Surface : 205m²