



Maison en vente à Toufflers

270 400 €



Charmante 1930 rénovée 3 chambres

Réf. : 2408

En Exclusivité !! Toufflers - Au coeur du village, au calme, Charmante 1930 rénovée offrant 90m2 habitables répartis sur 3 niveaux.

Au RDC : un hall d'entrée, des espaces de vie ouverts avec une cuisine en façade entièrement meublée et équipée, une salle à manger et le salon avec baie vitrée sur le jardin.

Espace buanderie et wc.

Au 1er étage : une belle chambre de 13m2 et une salle de bains moderne comprenant douche et baignoire et 2ème WC.

Au second : 2 chambres dont une avec parquet ancien.

Chauffage central Gaz (chaudière de 2020)

Son atout supplémentaire : Un accès vélo/moto par le jardin

A proximité des commerces et des écoles.

Pas de travaux. Décoration soignée. On pose ses meubles !

Honoraires d'agence inclus 4%TTC à la charge de l'acquéreur.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : maison | Nombre de chambres : 3 | Surface : 90m²