



**HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

## Maison en vente à Hem

249 600 €



### Jolie 1930 centre de Hem

Réf. : 2416

Hyper Centre, au calme, Jolie 1930 développant 104m<sup>2</sup> sur 3 niveaux.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée et d'un espace de vie ouvert avec une cuisine meublée et équipée.

Salle de bains et WC séparés.

Au 1er étage : 2 chambres et un espace dressing.

Au second : 1 chambre et un bureau.

Terrasse et jardin sud. Emplacement Top ! A proximité de toutes commodités, des écoles, parc et commerces.

Honoraires d'agence inclus 4% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeurs : 240 000 €  
HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : maison | Nombre de chambres : 3 | Surface : 140m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.hem-immobilier.fr](http://www.hem-immobilier.fr)